La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2412144071105594725 **Nro Matrícula: 300-266271**

Impreso el 14 de Diciembre de 2024 a las 12:51:43 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 300 - BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: CHARTA VEREDA: CHARTA
FECHA APERTURA: 07-05-1999 RADICACIÓN: 1999-21177 CON: ESCRITURA DE: 06-05-1999
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
Contenidos en ESCRITURA Nro 562 de fecha 04-05-99 en NOTARIA UNICA de GIRON LOTE con area de 10 HTS 891 M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: 0 METROS CUADRADOS: 891 CENTIMETROS CUADRADOS: 0
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS CUADRADOS: 0 / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS: CUADRADOS0
COEFICIENTE : %

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

COMPLEMENTACION:
LIZCANO GARCIA DOMINGO ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL EFECTUADA CON SUAREZ DE LIZCANO GILMA, MEDIANTE ESCRITURA 2155 DEL 24-05-96 DE LA NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA REGISTRADA EL 07-05-97.- ESCRITURA ACLARADA MEDIANTE LA 1696 DEL 22-04-97 DE LA NOTARIA 1 DE BGA. REGISTRADA EL 07-05-97 MEDIANTE ESCRITURA 562 DEL 04-05-99 DE LA NOTARIA DE GIRON REGISTRADA EL 06-05-99 LIZCANO GARCIA DOMINGO HIZO ACTUALIZACION AREA.- LIZCANO GARCIA DOMINGO ADQUIRIO POR COMPRA A GAMBOA DE ARIAS ANA VICTORIA, MEDIANTE ESCRITURA 4420 DEL 10-12-92 DE LA NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 21-12-92.-GAMBOA DE ARIAS ANA VICTORIA, ADQUIRIO POR DECLARACION JUDICIAL DE PERTENECIA, MEDIANTE SENTENCIA DE 05-11-87, DEL JUZGADO 3. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 07-06-89.

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: RURAL
1) LT LA CIENAGA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)
300 - 198378

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 06-05-1999 Radicación: 1999-300-6-21177

Doc: ESCRITURA 562 DEL 04-05-1999 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: $2,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LIZCANO GARCIA DOMINGO	CC# 2066187	
A: GUERRERO SUAREZ ADONAI	**CC# 5605179**	**X**
A: GUERRERO SUAREZ ALFONSO	**CC# 5605115**	**X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2412144071105594725 **Nro Matrícula: 300-266271**

Impreso el 14 de Diciembre de 2024 a las 12:51:43 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-300-1-248870 **FECHA: 14-12-2024**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

EDGAR GUILLERMO RODRIGUEZ BORRAY

REGISTRADOR PRINCIPAL